

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СТЕПНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2025 № 80
с. Костово

Об утверждении муниципальной программы Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Управление муниципальным имуществом»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 27.01.2021 № 8 «О порядке принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области», распоряжением администрации Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 02.09.2025 № 111а «Об утверждении перечня муниципальных программ Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области», в целях эффективного расходования средств бюджета Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области, администрация Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Управление муниципальным имуществом».
2. Финансирование муниципальной программы осуществляется в рамках бюджетных средств, предусмотренных в бюджете Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области на очередной финансовый год.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном издании органов местного самоуправления Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник» и вступает в силу с 1 января 2026 года.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Степнянского сельского поселения
Ольховатского муниципального района
Воронежской области

Ю. А. Шинкаренко

Утверждена
постановлением администрации
Степнянского сельского поселения
Ольховатского муниципального района
Воронежской области
от 13.10.2025 № 80

**Муниципальная программа
Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района
Воронежской области «Управление муниципальным имуществом»**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области
Исполнитель муниципальной программы	Администрация Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области
Подпрограммы и основные мероприятия муниципальной программы	Выделение подпрограмм в рамках муниципальной программы не предусмотрено. Основные мероприятия: 1. Оформление прав собственности, в том числе проведение межевых и кадастровых работ, проведение технической инвентаризации объектов, проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов, опубликование информационных сообщений в СМИ 2. Создание и техническая поддержка единой информационной системы учета муниципального имущества и земельных участков. 3. Перевод муниципальных услуг в сфере имущественно - земельных отношений на оказание в электронном виде. 4. Внесение изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области
Цель муниципальной программы	1. Создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом необходимым для выполнения полномочий органами местного самоуправления и отчуждения имущества, востребованного в коммерческом обороте. 2. Обеспечение контроля за управлением муниципальным имуществом. 3. Обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем развертывания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества.
Задачи муниципальной программы	1. Совершенствование нормативного правового регулирования в сфере имущественно-земельных отношений; 2. Повышение эффективности использования имущества Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области;

	<p>3. Формирование и развертывание системы учета муниципального имущества;</p> <p>4. Регистрация права собственности Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области на объекты недвижимости и земельные участки; обеспечение последовательного курса приватизации муниципальной собственности; реализация процедур предоставления земельных участков различным категориям граждан на различных правах; обеспечение качественного предоставления муниципальных услуг в сфере имущественно-земельных отношений, в т.ч. в электронном виде; упорядочение процедур предоставления мест под установку рекламных конструкций; получение неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области.</p>																																			
Показатели (индикаторы) муниципальной программы	<p>1. Сокращение количества объектов муниципальной собственности не зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ежегодно не менее чем на 10%).</p> <p>2. Выполнение плана по доходам муниципального бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом.</p> <p>3. Доля объектов муниципального имущества, учтенных в реестре муниципального имущества, от общего числа выявленных и подлежащих к учету объектов (в рамках текущего года)</p> <p>4. Доля муниципальных услуг, переведенных на оказание в электронном виде, от общего числа услуг, оказываемых администрацией Степнянского сельского поселения</p>																																			
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации муниципальной программы: 2026–2031 годы. Программа реализуется в 1 этап.																																			
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации муниципальной программы)	<p>Объём бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы по годам составляет – 29,0 рублей, в том числе:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Всего</th> <th>Федеральный бюджет</th> <th>Областной бюджет</th> <th>Местный бюджет</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2026</td> <td>25,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>25,0</td> </tr> <tr> <td>2027</td> <td>2,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>2,0</td> </tr> <tr> <td>2028</td> <td>2,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>2,0</td> </tr> <tr> <td>2029</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>2030</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>2031</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> </tbody> </table>	Год	Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	2026	25,0	0,0	0,0	25,0	2027	2,0	0,0	0,0	2,0	2028	2,0	0,0	0,0	2,0	2029	0,0	0,0	0,0	0,0	2030	0,0	0,0	0,0	0,0	2031	0,0	0,0	0,0	0,0
Год	Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет																																
2026	25,0	0,0	0,0	25,0																																
2027	2,0	0,0	0,0	2,0																																
2028	2,0	0,0	0,0	2,0																																
2029	0,0	0,0	0,0	0,0																																
2030	0,0	0,0	0,0	0,0																																
2031	0,0	0,0	0,0	0,0																																

Раздел 1. Приоритеты муниципальной политики, цели, задачи в сфере реализации муниципальной программы.

1.1 Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.

Приоритетом муниципальной программы является:

- обеспечение открытости и доступности информации о субъектах и объектах управления, непрерывности процессов управления и контроля, выявление и учет данных об объектах управления;
- принятие обоснованных решений с точки зрения экономической эффективности и социальной ответственности, учета кратко- и долгосрочных целей и задач;

- непрерывный контроль за достижением субъектами управления целей и задач, показателей их достижения, а также за соблюдением принципов и механизмов управления;
- обеспечение ответственности всех участников процесса управления за результат и достижение установленных показателей деятельности;
- обеспечение полного учета, отражения и мониторинга объектов муниципального имущества, в том числе путем развертывания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, основанной на единой методологии учета и процессном управлении, необходимости достижения наилучшего результата.

Последовательная, планомерная и системная реализация настоящей муниципальной программы является необходимым условием для обеспечения роста и проведения структурных изменений экономики Степнянского сельского поселения. Определение и формирование оптимальной структуры муниципального имущества позволят не только снизить бремя расходов на содержание объектов управления, не задействованных для реализации полномочий органов местного самоуправления, но и расширить материальную базу коммерческого сектора экономики.

- Основными прогнозируемыми результатами достижения указанных целей будут:
- оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста, а также формирование экономической основы деятельности поселения;
 - повышение эффективности управления муниципальным имуществом с определением долго- и краткосрочных целей и задач управления;

1.2 Цели в сфере реализации муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является:

1. Создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом необходимым для выполнения полномочий органами местного самоуправления и отчуждения имущества, востребованного в коммерческом обороте.
2. Обеспечение контроля за управлением муниципальным имуществом.
3. Обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем развертывания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества.

1.3 Задачи в сфере реализации муниципальной программы.

В рамках муниципальной программы решаются следующие задачи:

1. Совершенствование нормативного правового регулирования в сфере имущественно-земельных отношений;
2. Повышение эффективности использования имущества Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области;
3. Формирование и развертывание системы учета муниципального имущества;
4. Регистрация права собственности Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области на объекты недвижимости и земельные участки; обеспечение последовательного курса приватизации муниципальной собственности; реализация процедур предоставления земельных участков различным категориям граждан на различных правах; обеспечение качественного предоставления муниципальных услуг в сфере имущественно-земельных отношений, в т.ч. в электронном виде; упорядочение процедур предоставления мест под установку рекламных конструкций; получение неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области.

Общий срок реализации муниципальной программы рассчитан на период с 2026 по 2031 год (в один этап).

Раздел 2. Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» и их значениях приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Раздел 3. Перечень основных мероприятий и мероприятий, реализуемых в рамках муниципальной программы

Перечень основных мероприятий и мероприятий, реализуемых в рамках муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» приведены в приложении № 2 к муниципальной программе.

Раздел 4. Расходы бюджета на реализацию муниципальной программы

Расходы бюджета на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» отражены в приложении № 3 к муниципальной программе.

Раздел 5. Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов и бюджета Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области, внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы

Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов и бюджета Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области, внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» отражено в приложении № 4 к муниципальной программе.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Управление муниципальным имуществом на 2026-2031 годы» и их значениях

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, показателя (индикатора)	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы					
			2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»								
1	Сокращение количества объектов муниципальной собственности не зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество	ежегодно не менее чем на 5%	10	10	10	10	10	10
2	Выполнение плана по доходам муниципального бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом	процент	90	90	90	90	90	90
3	Доля объектов муниципального имущества, учтенных в реестре муниципального имущества, от общего числа выявленных и подлежащих к учету объектов (в рамках текущего года)	процент	5	5	5	5	5	5
4	Доля муниципальных услуг в сфере имущественно -земельных отношений, переведенных на оказание в электронном виде, от общего числа услуг, оказываемых администрацией Степнянского сельского поселения	процент	50	50	50	50	50	50

Перечень основных мероприятий и мероприятий, реализуемых в рамках муниципальной программы Степнянского сельского поселения
Ольховатского муниципального района Воронежской области
«Управление муниципальным имуществом на 2026-2031 годы»

Статус	Наименование основного мероприятия муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы	Наименование мероприятия/содержание основного мероприятия	Срок реализации	Исполнитель	Ожидаемый результат реализации основного мероприятия/мероприятия
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом»					
Основное мероприятие 1	"Оформление прав собственности"	Проведение межевых и кадастровых работ, проведение технической инвентаризации объектов, независимой оценки рыночной стоимости объектов, опубликование информационных сообщений в СМИ	2026-2031	Администрация Степнянского сельского поселения	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом с определением долго- и краткосрочных целей и задач управления. Обеспечение неналоговых поступлений в бюджет района от использования муниципального имущества и земельных участков.

Приложение 3

Расходы бюджета Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом на 2026-2031 годы»

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя - главного распорядителя средств бюджета (далее - ГРБС)	Расходы бюджета Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.						
			Всего	2026 (первый год реализации)	2027 (второй год реализации)	2028 (третий год реализации)	2029 (четвертый год реализации)	2030 (пятый год реализации)	2031 (шестой год реализации)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА	"Управление муниципальным имуществом на 2026-2031 годы"	всего	29,0	25,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
		в том числе по ГРБС:							
		Администрация Степнянского сельского поселения	29,0	25,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1	Оформление прав собственности, в том числе проведение межевых и кадастровых работ, проведение технической инвентаризации объектов, проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов, опубликование информационных сообщений в СМИ	всего	29,00	25,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
		в том числе по ГРБС:							
		Администрация Степнянского сельского поселения	29,00	25,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00

