

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
СТЕПНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ОЛЬХОВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

Принято Советом народных депутатов  
Степнянского сельского поселения  
Ольховатского муниципального района  
Воронежской области  
26.02.2025

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов  
Степнянского сельского поселения Ольховатского  
муниципального района Воронежской области от 18.11.2019  
№ 26 «О введении в действие земельного налога,  
установлении ставок и сроков его уплаты»**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ (в ред. от 12.12.2024) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», на основании протеста прокуратуры Ольховатского района от 30.01.2025 № 2-1-2025/Прдп23-25-20200030, в целях приведения нормативного правового акта Совета народных депутатов Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области в соответствие действующему законодательству, Совет народных депутатов Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области от 18.11.2019 № 26 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты» следующие изменения:

1.1. Абзац 3 подпункта 2.1. пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.2. Абзац 4 подпункта 2.1. пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

2) членов добровольной пожарной дружины;

3) ветеранов и инвалидов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», граждан, признанных на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», или заключивших контракт о прохождении военной службы в зоне проведения специальной военной операции Вооруженными Силами Российской Федерации, либо граждан, пребывающих в запасе, добровольно изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих отрядов;

4) членов семей погибших военнослужащих в мирное время.

2. Признать утратившим силу следующие решения Совета народных депутатов Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области:

- от 19.12.2007 № 21 «О предоставлении льгот по земельному налогу»;

- от 22.01.2010 № 2 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Степнянского сельского поселения от 19.12.2007 г. № 21 «О предоставлении льгот по земельному налогу»».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном издании органов местного самоуправления Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по местному самоуправлению и правотворческой деятельности Совета народных депутатов Степнянского сельского поселения Ольховатского муниципального района Воронежской области Петрова И. В.

Глава Степнянского сельского поселения  
Ольховатского муниципального района  
Воронежской области  
26.02.2025  
№ 5  
с. Костово

Ю. А. Шинкаренко